

Số...23...CV/CT15-TCKT

Hải phòng, ngày 20 tháng 01 năm 2012

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận Quý  
4 năm 2011 so với Quý 4 năm 2010

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

- Căn cứ Thông tư số 09/2010/TT-BTC ngày 15/01/2010 của Bộ tài chính về việc “*Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán*”

- Căn cứ kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh Quý 4 năm 2011

Công ty Cổ phần xây dựng số 15, mã chứng khoán V15 niêm yết trên HNX xin giải trình nguyên nhân dẫn đến sự biến động kết quả kinh doanh giữa hai kỳ báo cáo như sau:

- Lợi nhuận sau thuế của Công ty Quý 4 năm 2011 đạt 8.824.147.064 đồng, tăng 6.175.160.099 đồng (tương ứng với 233%) so với Quý 4 năm 2010. Nguyên nhân chính là do:

+ Doanh thu kinh doanh bất động sản tăng mạnh từ 2,4 tỷ đồng lên 36 tỷ đồng do Công ty hạch toán toàn bộ phần doanh thu còn lại giai đoạn I dự án Bất động sản Vụng Hương

Trên đây là nguyên nhân chủ yếu dẫn đến lợi nhuận Quý 4 năm 2011 của Công ty tăng.

Công ty Cổ phần Xây dựng số 15 xin giải trình.

Trân trọng cảm ơn.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 15**



GIÁM ĐỐC CÔNG TY  
*Nguyễn Quản Thao*